

## Załącznik nr 5

### Umowa

zawarta w dniu 2017 r. w Gdańsku,  
w wyniku rozstrzygnięcia w dniu ..... 2017 r. przetargu w trybie  
nieograniczonym na Wykaszenie mechowiska oraz wycięcie odrośli  
i samosiewów drzew i krzewów w rezerwacie przyrody „Mechowiska Sulęczyńskie”,  
pomiędzy:

**Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku,**  
80-861 Gdańsk, ul. Rybaki Górne 8, NIP 583-20-94-563, reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Zamawiającym**”  
a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
o następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Przedmiotem Umowy, jest „**Wykaszenie mechowiska oraz wycięcie odrośli i samosiewów drzew i krzewów w rezerwacie przyrody „Mechowiska Sulęczyńskie”** zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, przy zachowaniu przepisów BHP, za cenę określoną w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonania umowy oraz zna specyfikę terenu na którym mają być prowadzone prace.

### Termin realizacji

#### § 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **od dnia .....** **do dnia 29 września 2017 r.**

## Wynagrodzenie

### § 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, uwzględniające wszystkie koszty realizacji zamówienia, wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz opłaty związane realizacją umowy wynosi brutto ..... zł, (słownie: złotych).
2. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności wynikającej z niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
3. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu potwierdzającego bezusterkowe wykonanie zamówienia, stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

## Obowiązki Wykonawcy

### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) terminowego wykonania przedmiotu umowy,
  - b) zapewnienia urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
  - c) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
  - d) uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu,
  - e) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie wykonywanych prac i stosowanie w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p.poż.
3. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu na którym wykonywane są prace.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

## Obowiązki Zamawiającego

### § 5

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) zapewnienia nadzoru merytorycznego nad realizacją i przebiegiem prac
- b) odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy
- c) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w umowie
- d) uzyskanie pozwolenia na wjazd Wykonawcy na teren rezerwatu od Nadleśnictwa Lipusz

## Odbiór

### § 6

1. Celem odbioru jest przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu należytego wykonania prac, z uwzględnieniem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji, wyjaśnień oraz podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela – panią Małgorzatę Majerczyk Budnicką.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania przedmiotu umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru (Załącznik nr 7) i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie zamówienia.
6. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu nie zakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
7. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.

## Kary umowne

### § 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
  - 1) W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 15% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 2) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub wyznaczonego terminu usunięcia wykazanych wad – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminów określonych w § 2.
2. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku opóźnienia w realizacji wykonania umowy o więcej niż 15 dni, Zamawiający może zrezygnować z usług Wykonawcy i odstąpić od umowy, naliczając kary jak za odstąpienie od umowy według ust. 1. pkt 1) niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

## Podwykonawstwo

### § 8

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte muszą być zgodne z SIWZ i niniejszą umową muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.

## Zmiany umowy

### § 9

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Istotne zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć:
  - a) zmiany terminu (przedłużenia) wykonania przedmiotu umowy określonego w umowie z następujących przyczyn:
    - ✓ nastąpią istotne zmiany przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
    - ✓ zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
    - ✓ opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie następowało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub niezawinionych przez Wykonawcę
  - b) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów określających wysokość stawki podatku od towarów i usług VAT na przedmiot usługi objęty niniejszą Umową,
  - c) zmiany umowy, w przypadku zmiany przepisów prawa, w zakresie w jakim zmienione prawo wpływa na obowiązki stron lub zapisy umowy;
  - d) powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcy lub zmiany zakresu podwykonawstwa.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 lit.a termin na wykonanie przedmiotu umowy zostanie określony przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą;
3. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności opisanych w pkt 1 niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego.
5. Wszelkie Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## Rozwiązanie umowy

### § 10

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków umowy, a w szczególności:
  - a) zwłoki Wykonawcy w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z terminami opisanymi w § 2 przekraczającymi 15 dni,
  - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania umowy,
2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już odebrane i prawidłowo wykonane prace.

## Postanowienia końcowe

### § 11

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, a nadto zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
  - Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
  - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
  - Protokół odbioru – załącznik nr 9 do SIWZ
5. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Zamawiającego, zamieszczoną na stronie [www.wfos.gdansk.pl](http://www.wfos.gdansk.pl) i że jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką Środowiskową Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

.....  
(podpis Zamawiającego)

.....  
(podpis Wykonawcy)